



Wallonie



1

Florennes, 11/06/13

Place de l'hôtel de ville 1  
5620 Florennes  
Tél : 071/68.14.64-071/68.14.69  
0474/94.99.93  
quentin.lorent@florennes.be  
michael.daffe@florennes.be

## **PV de la réunion plate forme logement écriture du Plan de Cohésion Sociale du 18/04/2013.**

### **Présent(e)s :**

Anne-Marie **BAUTHIER-MALACORT** (CPAS), Magali **COLLIGNON** (AIS), Thierry **MONIN** (Equipes populaires), Gwenaëlle **DUVIVIER** (CPAS), Didier **CORNILLE** (Les habitations de L'Eau Noire), Michaël **DAFFE** (PCS), Quentin **LORENT** (PCS).

### **Excusé(e)s :**

Sana **TEGOURRI** (Guichet Energie), Maxime **BEYLS** (AMO Jeunes 2000), Marie **TROOSTER** (MOC).

### **Introduction**

A l'ordre du jour :

- Poursuite du travail d'écriture du Plan de Cohésion Sociale de Florennes 2014 -2019.  
En partant du diagnostic de cohésion sociale du plan 2009 - 2013.

## **5.3 Axe 2 – L'accès à un logement décent**

### **• 5.3.3.1 Description**

**Intitulé :** Pour une accessibilité à des logements de qualité, à un loyer modéré... sur base d'une étude.

1

## **Thématique :**

- Qualité-logement

Résumé de l'action : A retravailler et à reformuler avec le résumé de l'action du projet de plan 2008-2013 + objectifs et public cible.

- Favoriser l'accessibilité à l'information en matière de logement et adapter à tous (voir Claudine Bril).
- Favoriser l'implication citoyenne en matière de logement : intégrer cette réflexion à la thématique de surévaluation des loyers.
- Pédagogie de l'habiter : amélioration de l'habitat (bien gérer son loyer afin de gérer les charges inhérentes au loyer (énergie,...)).
- Soutien aux propriétaires, à l'aménagement des biens qu'ils mettent en location.
- Comment valoriser le patrimoine logement inoccupé ?
- Rétablir un lien constructif entre propriétaires et locataires.
- Améliorer la gestion de l'urgence en matière de logement (afin qu'elle ne devienne pas récurrente).
- Faire la promotion du service AIS auprès des propriétaires (valorisation du service AIS).
- Valoriser l'accès à la propriété (habitat groupé / éco - quartier).
- Rendre applicable les décisions législatives

### **5.3.3.2 Identification des opérateurs et partenaires de l'action**

Tous les partenaires de la PF logement.

**Conclusion**

M. LORENT remercie les participants et conclut la réunion.

**Michaël DAFFE**  
Assistant social du PCS